

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 352 /TB-THADS(KV6)

Hà Nội, ngày 31 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự,
Căn cứ Bản án 105/2023/KDTM-ST ngày 18/9/2023 của Tòa án nhân dân
quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; Quyết định sửa chữa, bổ sung số Bản án sơ
thẩm số 01/2024/QĐ-TA ngày 22/01/2024 và Quyết định sửa chữa bổ sung Bản
án sơ thẩm số 40/2024/QĐ-TA ngày 26/11/2024 của Tòa án nhân dân quận
Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định uỷ thác số 200/QĐ-CCTHADS ngày 30/5/2025 của
Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 1825/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2025
của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông (nay là Phòng Thi hành án dân
sự khu vực 6 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-THADS
ngày 12/9/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Công ty Cổ
phân Thẩm định giá - Dịch vụ Nghĩa Hưng;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 2310A/2025/CM-HĐ ngày
30/10/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Công Minh;

Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự khu
vực 6 - Hà Nội) thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá hợp danh Công Minh;

Địa chỉ: Số 7/B8, ngõ 8 đường Quang Trung, phường Hà Đông, thành phố
Hà Nội.

b) Tài sản đấu giá: Xe ô tô FORD TRANSIT có số khung:
TGMCEMR32656; số máy: RATORQ4D243H, biển kiểm soát số 29B –
070.96, giấy đăng ký số 482844 do PCSGT CA TP Hà Nội cấp ngày 02/07/2018
cho Công ty TNHH Khai Phát. (Xe đã hết đăng kiểm từ ngày 20/5/2019).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính ngày
03/11/2025, ngày 04/11/2025 và ngày 05/11/2025 tại Phòng Thi hành án dân sự
khu vực 6 - Hà Nội (Lô 3, thửa 8 khu hành chính mới Hà Cầu, phường Hà
Đông, TP Hà Nội).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08h00' ngày
31/10/2025 và hết hạn đến 17h00' ngày 11/11/2025 (trong giờ hành chính
những ngày làm việc theo quy định) tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Công
Minh; Số 7/B8 Ngõ 8 Đường Quang Trung, Phường Hà Đông, TP. Hà Nội,

d) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **169.000.000 đồng (Một trăm sáu mươi chín triệu đồng).**

Giá trên không bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí. Người mua được tài sản phải tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và phải nộp các khoản thuế, phí lệ phí theo quy định của Nhà nước. Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải nộp thuế giá trị gia tăng theo quy định.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **100.000 đồng/hồ sơ (Một trăm nghìn đồng/hồ sơ).**

- Tiền đặt trước: **30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng).**

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 08h00' ngày 31/10/2025 và kết thúc 17h00' ngày 11/11/2025 theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Công Minh ban hành.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Bắt đầu từ 08h00' ngày 31/10/2025 và hết hạn đến 17h00' ngày 11/11/2025 (trong giờ hành chính những ngày làm việc theo quy định) tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh; Số 7/B8 Ngõ 8 Đường Quang Trung, phường Hà Đông, TP. Hà Nội.

- Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty đấu giá hợp danh Công Minh ban hành và không thuộc các trường hợp không được tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 đã được sửa đổi bổ sung năm 2024.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đăng ký trực tiếp tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Công Minh.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **14 giờ 00 phút ngày 14/11/2025** tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Công Minh; Địa chỉ: Số 7/B8 Ngõ 8 Đường Quang Trung, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh,

Địa chỉ: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh; Trụ sở: Số 7/38, Ngõ 8, Đường Quang Trung, phường Hà Đông, TP. Hà Nội.

Điện thoại: 0936308939.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Hà Đông;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin ĐT THADS TP Hà Nội;
- Lưu VT, HSTHA (08 bản).



CHẤP HÀNH VIÊN

Phùng Thị Kim Liên

Phùng Thị Kim Liên